

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КРАСНОГОРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
КРАСНОГОРСКОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

от 09.12.2025г. № 5-93

п. Красная Гора

Об утверждении прогнозного плана
(программы) приватизации
муниципального имущества
Красногорского городского
поселения Красногорского
муниципального района Брянской
области на 2026 год

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Уставом Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области, Положением «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области» от 08.12.2021 N 4-144,

**КРАСНОГОРСКИЙ ПОСЕЛКОВЫЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2026 год.

2. Администрации Красногорского района Брянской области обеспечить в установленном порядке реализацию прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области на 2026 год.

3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области» и на официальном сайте администрации Красногорского района Брянской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет по муниципальным, имущественным и природным ресурсам Администрации Красногорского района Брянской области.

Глава поселения

М. В. Горло

Приложение № 1 к решению
Красногорского поселкового Совета
народных депутатов от
09.12.2025 № 5-93 «Об утверждении
прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального
имущества Красногорского городского
поселения Красногорского
муниципального района Брянской
области на 2026 год

**Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества
Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района
Брянской области**

Раздел I

**ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПОЛИТИКИ В СФЕРЕ ПРИВАТИЗАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА 2026 ГОД**

1. Цели и задачи приватизации муниципального имущества в 2026 году

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Красногорского городского поселения Красногорского района Брянской области на 2026 год (далее именуется – Программа приватизации) разработан в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Основными задачами в сфере приватизации муниципального имущества в 2026 году являются:

реализация субъектами малого и среднего предпринимательства преимущественного права, предусмотренного законом, на приобретение арендуемого имущества;

приватизация неэффективно используемого муниципального имущества;

формирование доходов бюджета Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Целью Программы приватизации является максимизация вклада приватизации муниципального имущества в увеличение темпа роста и повышения конкурентоспособности экономики и дальнейшее внедрение рыночных механизмов в управление муниципальным имуществом Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области.

Приватизация муниципального имущества позволит увеличить доходную часть бюджета.

**2. Прогноз влияния приватизации муниципального имущества на структурные
изменения в экономике**

В 2026 году планируется приватизировать 17 муниципальных объектов.

**3. Прогноз поступления в бюджет Красногорского городского поселения
Красногорского района Брянской области полученных от продажи муниципального
имущества денежных средств**

Исходя из прогнозируемой стоимости предлагаемых к приватизации объектов в 2026 году ожидается поступление в бюджет Красногорского городского поселения Красногорского муниципального района Брянской области доходов от приватизации муниципального движимого и недвижимого имущества в размере более 3,0 млн. руб.

Раздел II

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО
ПЛАНИРУЕТСЯ В 2026 ГОДУ**

Перечень муниципальных объектов недвижимости, планируемых к приватизации в 2026 году

1. Продажа муниципального недвижимого имущества, находящегося в казне муниципального образования Красногорское городское поселение Красногорского муниципального района Брянской области:

№ п/п	Наименование имущества	Способ приватизации	Срок приватизации
1	2	3	4
1	Нежилое здание общей площадью 62,8 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Центральная, д.92, кадастровый (условный) номер 32:15:0260207:30, с земельным участком общей площадью 783 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0260207:7.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
2	Нежилое здание общей площадью 38,2 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Восточная, д.1, кадастровый (условный) номер 32:15:0261406:97, с земельным участком общей площадью 1500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261406:27.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
3	Нежилое здание общей площадью 59,9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, пер.Садовый, д.8, кадастровый номер: 32:15:0260208:19, с земельным участком общей площадью 2191 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Садовый, д.8, кадастровый номер: 32:15:0260208:3, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
4	Нежилое здание общей площадью 45.9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.8 Марта, дом 6, кадастровый номер: 32:15:0262009:34, с земельным участком общей площадью 1000 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.8 Марта, дом 6, кадастровый номер: 32:15:0260207:22, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
5	Нежилое помещение общей площадью 86,2 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область,	Продажа муниципального	первый – четвертый

	Красногорский район, д.Селец, ул.Ю.Аксененко, д.10, кадастровый номер 32:15:0360101:299	имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	квартал 2026года
6	Нежилое здание общей площадью 50,3 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул. Куйбышева, дом 151, кадастровый номер: 32:15:0262009:32, с земельным участком общей площадью 1654 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, дом 151, кадастровый номер: 32:15:0262009:19, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
7	Нежилое здание общей площадью 42,6 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, пер.Московский, дом 14, кадастровый номер: 32:15:0260206:55, с земельным участком общей площадью 1000 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, пер.Московский, дом 14, кадастровый номер: 32:15:0260206:11, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
8	Нежилое здание общей площадью 91,9 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул. Брянская, д.1, кв.2, кадастровый (условный) номер 32:15:0261415:70	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
9	Нежилое здание общей площадью 206,8 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт. Красная Гора, ул.Куйбышева, д.127, кадастровый (условный) номер 32:15:0262005:37, с земельным участком общей площадью 655 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261414:6.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
10	Нежилое здание общей площадью 28,9 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область,	Продажа муниципального	первый – четвертый

	Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.Молодежная, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0260201:374, с земельным участком общей площадью 754 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.Молодежная, дом 27, кадастровый номер: 32:15:0261405:54, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	квартал 2026года
11	Нежилое здание общей площадью 76,2 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.1 Мая, дом 25, кадастровый номер: 32:15:0260511:45, с земельным участком общей площадью 1562+/-28 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.1 Мая, дом 25, кадастровый номер: 32:15:0260511:15, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
12	Здание мастерской технический склад МТС «Красногорская», с кадастровым номером: 32:15:0260905:117, площадью 851,1 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, д. 2а; Здание конторы МТС «Красногорская» с кадастровым номером: 32:15:0000000:1094, площадью 680,2 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, 2б, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:15:0000000:1090, площадью 62437 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, земельный участок 2, категория: земли населённых пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
13	Нежилое здание общей площадью 59,5 кв.м, расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт.Красная Гора, ул.Пионерская, д.7, кадастровый номер: 32:15:0260507:25, с земельным участком общей площадью 700 кв.м, расположенным по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул.Пионерская, д.7, кадастровый номер: 32:15:0260507:5, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года

	личного подсобного хозяйства.		
14	Нежилое здание общей площадью 63,7 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Ромашина, д.33, кадастровый (условный) номер 32:15:0261408:50, с земельным участком общей площадью 1200 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0261408:32.	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
15	Нежилое здание общей площадью 95,1 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, городское поселение Красногорское, пгт.Красная Гора, пер.Криничный, д.1, кадастровый (условный) номер 32:15:0260507:28 с земельным участком общей площадью 1320 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для хранения для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0260507:8 расположенный по адресу: Брянская область, Красногорский район, городское поселение Красногорское, пгт.Красная Гора, пер.Криничный, д.1	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
16	Нежилое здание общей площадью 49,6 кв.м., расположенное по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, д.117, кадастровый (условный) номер 32:15:0262002:24, с земельным участком общей площадью 417 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер – 32:15:0262002:10, расположенный по адресу: Брянская область, Красногорский район, пгт Красная Гора, ул. Куйбышева, д.117	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года
17	Нежилое здание, с кадастровым номером: 32:15:0260905:119, площадью 9241 кв.м, расположенное по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, д. 2д, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 32:15:0260905:118, площадью 3222 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Брянская область, Красногорский муниципальный район, Красногорское городское поселение, пгт. Красная Гора, ул. Мелиоративная, земельный участок 2д, категория: земли населённых пунктов, разрешенное использование: хранение и переработка сельскохозяйственной продукции	Продажа муниципального имущества на аукционе в соответствии со ст.13 п.2, ст.19 Федерального закона N 178-ФЗ от 21 декабря 2001 года	первый – четвертый квартал 2026года